

Kerekegyháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.

Ikt.sz.: 318-2/2013.

1/2013. számú

2013. január 24-i **rendkívüli** ülés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

1-2/2013. (I. 24.) sz. Kth.

Jegyzőkönyv

Készült: 2013. január 24-én Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Dr. Kelemen Márk	polgármester
Domján István	képviselő
Forgó Gábor	képviselő
Kaldenekker Zoltán	képviselő
Szabó Sándor	képviselő (5 fő)

Igazoltan távol:

Hallai Tibor	alpolgármester
Bodor József	képviselő
Csertő Attila	képviselő
Gyurkovics Balázné	képviselő (4 fő)

Tanácskozási joggal megjelent:

Vincze Miklós jegyző
Verosztáné Csorba Mónika aljegyző
Ferencz Péter beruházási és közbeszerzési referens

Jegyzőkönyvvezető: Nógrádiné Mészáros Erika ügyintéző

Dr. Kelemen Márk polgármester a Képviselő-testület ülését 12.00 órakor megnyitotta. Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel 5 fő képviselő jelen van.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e módosító indítvány. Mivel a képviselők részéről módosító indítvány nem hangzott el, ezért a napirendet szavazásra bocsátotta.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi napirendet fogadta el, és az alábbi normatív határozatot hozta.

1/2013. (I. 24.) sz. NORMATÍV Kth.

2013. január 24-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendje

Normatív Határozat

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 24-i rendkívüli ülésén az alábbi napirendet fogadta el:

1. Hitelfelvétel, önerő biztosítása az „Új óvoda építése az Erdő utca és Park utca sarkán” című, DAOP – 4.2.1-11-2012-0007 kódszámú” című projekt finanszírozására

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester

2. Egyebek

Felelős: Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

1. Napirend tárgyalása

Tárgy: Hitelfelvétel, önerő biztosítása az „Új óvoda építése az Erdő utca és Park utca sarkán” című, DAOP – 4.2.1-11-2012-0007 kódszámú” című projekt finanszírozására

Előadó: Dr. Kelemen Márk polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, alapvetően ahhoz, hogy az óvodát meg lehessen valósítani, további hitelek felvételére van szükség. Eszerint egyrészt 80.000.000 Ft támogatás megelőlegező hitel éven belüli likvid hitel, 10.527.000 Ft a támogatott önerő finanszírozására, éven túli hitel. Ez a két hitel nem kormányzati engedélyköteles, mint adósság-keletkeztető ügylet. Továbbá 27.113.000 Ft projekten kívüli nem támogatott önerő finanszírozására MFB önkormányzati infrastruktúra-fejlesztési hitel, mely hitel engedélyköteles, ehhez külön kormányzati döntés kell, ami márciusban várható. Ezekkel a hitelekkel lehetséges a beruházás megvalósítása. Össességében a korábbi döntéseinkhez képest, az óvodaépítés kivitelezési költségeihez 23.502.727 Ft. projekten kívüli nem támogatott kiadást hitelből hozzá kell tenni, ami nem elszámolható és nem támogatott összeg. Amennyiben meg akarja a település építeni az óvodát, ezt vállalnia kell. A konszolidációs eljárásokkal kapcsolatos tárgyalások hétfőn kezdődnek meg. A BM jelenlegi kimutatása alapján Kerekegyháza 40 %-ra jogosult. Bács-megyei városok tekintetében ott van azon települések között, ahol a legalacsonyabb mértékben van beállítva a konszolidációs százalék. Kecskemét, Kerekegyháza és még néhány város esetében, ami az adott település adóerőképessége alapjától adódik.

Figyelembe véve a biztos 40 %-os konszolidációt a törlesztő részletek és a kamatkidadások biztosan csökkennek, amit már tartalmazni fog az önkormányzat költségvetése, tehát likviditási, kifizetési nehézséget nem szabadna, hogy okozzon az újabb hitelfelvétel.

Domján István képviselő megkérdezte, a határidő 2013. február 28, addig meg kell tárgyalni?

Vincze Miklós jegyző elmondta a testületi döntést a konszolidációval kapcsolatban 2013. február 28-ig kell meghozni. A hitelfelvétel azért került most napirendre, mert a folyamatban lévő építési közbeszerzési eljárás eredményes lezárásához biztosítani kell a többletfedezetet. Ellenkező esetben az eljárás eredménytelen lenne.

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta továbbá, hogy a konszolidációval az érdemi tárgyalás több forduló lesz. Hétfőn szakmai egyeztetésre kerül sor, két minisztériumtól - a BM és az NGM - is jelen lesznek a szakértők. További egyeztetések várhatóak, mikorra a végső eredmény megszületik.

Kiderül, hogy a 40 %-on sikerül-e változtatni. Több indok alapján jeleztünk eltérést. Alapvetően az érdemi egyeztetések hétfőn kezdődnek meg a szakmai előkészítés szempontjából.

Kaldenekker Zoltán képviselő megkérdezte, a 40% az mennyi összeget tartalmaz?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, a konszolidációt követően az önkormányzatnak 44.000.000 Ft a folyószámla hitel ami marad, és 237.000.000 Ft felhalmozási hitel marad a 40% alapján. A 2013. évben a törlesztések tekintetében 15.800.000 Ft. tőke és 13.000.000 Ft. kamat marad a 40%-os törlés után.

Vincze Miklós jegyző elmondta a 8.600.000 Ft kamat, és a 10.500.000 Ft tőke jóváírása, elméletileg majdnem 19.000.000 Ft-os megtakarítást jelent ebben az évben. Az ipari terület értékesítéséből várhat az önkormányzat min. 7.000.000 Ft. bevételt, ami várhatóan be fog folyni.

Dr. Kelemen Márk polgármester megjegyezte, ha minden működik a bevételek, a kinnlevőségek és a telek értékesítések is befolyanak az önkormányzat számlájára, akkor összességében a kiadások lefedésre kerülnek. Azért kell ekkora összeget most megállapítani, mert ez adja a fedezetet a projekt megindításához. Nyilván annyi összeg kerül felhasználásra, amennyire szükség van.

Kaldenekker Zoltán képviselő megkérdezte, a konszolidációval kapcsolatban a bizottság ezt eldöntheti, vagy csak tárgyalnak és a felsőbb szervnél döntenek?

Dr. Kelemen Márk polgármester megjegyezte, a minisztériumból érkező szakemberek előkészítik a szakmai anyagot, ami javaslat szintjén születik meg, és a Kormány elé terjesztik, aki a döntést is meghozza.

Forgó Gábor képviselő megkérdezte, mennyi lesz a kamat a hitelek esetében?

Dr. Kelemen Márk polgármester elmondta, ezt sajnos még nem tudjuk, tárgyalások függvénye. Nyilván mindent megtesznek annak érdekében, hogy minél alacsonyabb szinten maradjon.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel?

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester javasolta a határozati javaslat elfogadását, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazás eredményeként megállapította, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangú döntésével az alábbi határozatot hozta.

2/2013. (I. 24.) sz. Kth.

Hitelfelvétel, önerő biztosítása az „Új óvoda építése az Erdő utca és Park utca sarkán” című, DAOP – 4.2.1-11-2012-0007 kódszámú” című projekt finanszírozására

Határozat

1. Kerekegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete építési közbeszerzési eljárást folytatott le „Új óvoda építése az Erdő utca és Park utca sarkán” című, DAOP – 4.2.1-11-2012-0007 kódszámú” projekt megvalósítása érdekében. A közbeszerzési eljárás eredményes lezárásához – támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítése érdekében – kötelezettséget vállal arra, hogy, a fejlesztéshez szükséges többletkiadást a 2013. évi költségvetésében biztosítja, melynek összege: **27 113 000 Ft.**

A Képviselő-testület a projekt költségvetését az alábbiak szerint fogadja el:

Forrás	Bruttó összeg
1. támogatás, ebből	200 000 000
1.1 előleg	50 000 000
1.2 utófinanszírozás (támogatásmegelőlegező hitel)	80 000 000
2. önerő, ebből	37 638 562
2.1 támogatott önrész /hosszúlejáratú hitel	10 526 316
2.2 projekten kívüli nem támogatott önrész / hosszúlejáratú hitel	27 112 246
Költségvetés összesen:	237 638 562

2. Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt megvalósítása érdekében:
 - 80 000 000 Ft naptári éven belüli támogatásmegelőlegező hitelt vesz fel, 2013. december 31. lejáratával,
 - 10 527 000 Ft a támogatott önrész finanszírozására éven túli hitelt vesz fel, a hitelszerződésben az előtörlesztés lehetőségét kiköti és vállalja az önerőre kapott támogatásokból annak visszafizetését,
 - 27 113 000 Ft projekten kívüli nem támogatott önrész finanszírozására **MFB önkormányzati infrastruktúrafejlesztési hitelt vesz fel 25 év futamidőre**
3. Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatás megelőlegező hitelfelvétel ügyintézésére, a szerződés aláírására.
4. Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatott önrész és a projekten kívüli nem támogatott önrész finanszírozására külön-külön hitelügyletet kíván kötni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési értékhatár alatti szabályzat szerinti beszerzési eljárás lefolytatására, és a legkedvezőbb ajánlatot tevő hitelintézettel a hitelszerződést kösse meg az 5.) pontban foglalt feltételek teljesülését követően.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, és a jegyzőt, hogy stabilitási törvény, és a vonatkozó kormányrendelet szerinti adósságot keletkeztető ügylet jóváhagyása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket a projekten kívüli nem támogatott önrész finanszírozására vonatkozó hitellel kapcsolatban.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester, Vincze Miklós jegyző

Határidő: azonnal

6. A Képviselő-testület „„Új óvoda építése az Erdő utca és Park utca sarkán” című, DAOP – 4.2.1-11-2012-0007 kódszámú” projekt megvalósítása érdekében a projektben támogatott önerő csökkentése érdekében – a kifizetési kérelmekhez kapcsolódóan – EU Önerő Alap pályázatot nyújt be. Egyben felhatalmazza a polgármestert, és a jegyzőt a támogatási kérelmek benyújtására.
7. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitelek összegének visszafizetésére és arra, hogy a hitel visszafizetés összegét, valamint a járulékos költségeket beépíti az adott évi költségvetésébe.

Felelős: dr. Kelemen Márk polgármester

Vincze Miklós jegyző

Határidő: értelemszerűen

A határozatról értesül: - Vincze Miklós jegyző, és általa
- Pénzügyi iroda

Mivel a Képviselő-testület ülésén további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért dr. Kelemen Márk polgármester az ülést 12:30 órakor bezárta.

Kmf.

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Vincze Miklós
jegyző